

Konstantynowo, 09.06.2022 r.

Zn. spr.: ZG.2217.24.2022

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Nadleśnictwo Konstantynowo

Konstantynowo 1

62-053 Konstantynowo

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony (ofertowy) na dzierżawę niżej wymienionych gruntów rolnych:

L.p. działki rolnej	Leśnictwo	Adres leśny	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Rodz. uż.	Kl.	Pow. do dzierżawy [ha]	Stawka wywoławca za [dt. żyta]	Uwagi
1.	Będlewo	276j	Mosina	Bolesławiec	240	Ł	V	2,2424	3,14	*b)
2.	Grzybno	98a	Mosina	Baranówko	173	Ps	IV	0,5509	2,92	*a), *c)
3.	Grzybno	98b	Mosina	Baranówko	173	Ps	IV	0,1091	0,58	*c)
4.	Czempiń	240y	Czempiń	Jarogniewice	7240/2	Ł	V	0,1178	0,16	*a)
5.	Krajkowo	154g	Brodnica	Jaszkowo	5154/4	R	V	0,2700	0,68	
6.	Więckowice	15Cj	Tarnowo Podgórne	Swadzim	192	Ł	V	0,3400	0,48	*b)
7.	Wielka Wieś	130b	Stęszew	Słupia	273	Ł	VI	0,3500	0,21	*b)
8.	Wielka Wieś	130a	Stęszew	Słupia	273	Ł	VI	0,4600	0,28	*b)

- aktualna średnia cena skupu żyta wg komunikatu Prezesa GUS z dnia 20.X.2021 r. wynosi 61,48 zł/dt.

* a) siedlisko przyrodnicze 6510 – dzierżawca zobligowany będzie do koszenia łąki w terminie od 15 VI do 30 IX w sposób nieniszczący runi roślinnej i pokrywy glebowej wysokości 5-15 cm nad ziemią, z pozostawieniem 5-10% nieskoszonych powierzchni każdego roku w innym miejscu, maksymalnie dwa pokosy rocznie, niestosowania nawożenia azotem powyżej 60kg/ha rocznie, usunięcia biomasy w ciągu 14 dni po pokosie.

* b) powierzchnia częściowo zakrzaczona, wymaga uporządkowania.

* c) utrudniony dojazd do gruntu rolnego.

Oględzin w/w działek można dokonać w obecności leśniczego właściwego leśnictwa oraz za pomocą przeglądarki internetowej znajdującej pod adresem : <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy> wpisując adres leśny w wyszukiwarce.

1. Przetarg przeprowadzany jest zgodnie z „Regulaminem przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości rolnych pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Konstantynowo” (załącznik nr 5 do przetargu) stanowiącym załącznik nr 2 do Zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Konstantynowo z dnia 13.11.2018 roku o nr 34/2018 zmienionego Zarządzeniem nr 41/2021 nadleśniczego Nadleśnictwa Konstantynowo z dnia 09.11.2021r.

2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony – do dnia 31.12.2028r.
3. Wadium w wysokości 200zł dla **każdej działki** rolnej w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek bankowy Nadleśnictwa Konstantynowo: BOŚ 59 1540 1056 2105 9137 1508 0002, z dopiskiem na blankiecie przelewu „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych 2022 – 1 postępowanie”.
4. Oryginał lub kserokopię dowodu przelewu należy dołączyć do oferty.
5. Wadium **musi być zaksięgowane na rachunku bankowym nadleśnictwa** najpóźniej do dnia 29.06.2022r. do godziny 9:00.
6. Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli uczestnik przetargu wygra przetarg i uchyli się od podpisania umowy.
7. Pisemna oferta (formularz – załącznik nr 2) winna być złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych 2022 –1postępowanie”.
8. Oferty należy składać w Sekretariacie Nadleśnictwa, Konstantynowo 1, 62-053 Konstantynowo, do dnia 29.06.2022 r., do godz. 9:00.
9. Komisyjne otwarcie ofert przetargu nastąpi w dniu 29.06.2022 r. o godz. 10:00 w siedzibie Nadleśnictwa Konstantynowo – świetlica.
10. W przypadku równorzędności ofert Nadleśnictwo przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny ograniczony dla oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty.
11. Nadleśniczy Nadleśnictwa Konstantynowo może przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.
12. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo odwołania przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
13. Organizator przetargu w przypadku uzasadnionych potrzeb gospodarczych może unieważnić przetarg w części lub w całości.
14. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają:
 - Mariusz Rutkowski, tel.: 696 080 140

NADLEŚNICZY



Elektronicznie
podpisany przez
Maciej Andrzej
Handkiewicz

Załączniki:

1. Wzór umowy dzierżawy.
2. Formularz oferty.
3. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dla dzierżawców – RODO.
4. Regulamin przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości rolnych pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Konstantynowo.