

OGŁOSZENIE O PRZETARGU**Nadleśnictwo Konstantynowo****Konstantynowo 1****62-053 Konstantynowo**

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony (ofertowy) na dzierżawę niżej wymienionych gruntów rolnych:

L.p. działki rolnej	Leśnictwo	Adres leśny	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Rodz. uż.	Kl.	Pow. do dzierżawy [ha]	Stawka wywoławcza [dt. żyta]	Uwagi
1.	Czempień	240y	Czempień	Jarogniewice	7240/2	Ł	V	0,1400	0,20	*a)
2.	Krajkowo	154g	Brodnica	Jaszkowo	5154/4	R	V	0,2700	0,68	*b)
3.	Woźniki	2011	Grodzisk Wlkp.	Woźniki	5201/4	Ł	IV	1,6700	8,85	
4.	Grzybno	43c	Mosina	Nowinki	430	R	VI	3,7002	8,65	
						R	V	0,6483		

- aktualna średnia cena skupu żyta wg komunikatu Prezesa GUS z dnia 19.X.2023 r. wynosi 89,63 zł/dt.

* a) siedlisko przyrodnicze 6510 – dzierżawca zobligowany będzie do koszenia łąki w terminie od 15 VI do 30 IX w sposób nieniszczący runi roślinnej i pokrywy glebowej wysokości 5-15 cm nad ziemią, z pozostawieniem 5-10% nieskoszonej powierzchni każdego roku w innym miejscu, maksymalnie dwa pokosy rocznie, niestosowania nawożenia azotem powyżej 60kg/ha rocznie, usunięcia biomasy w ciągu 14 dni po pokosie.

* b) powierzchnia częściowo zakrzaczona, wymaga uporządkowania.

Oględzin w/w działek można dokonać w obecności leśniczego właściwego leśnictwa oraz za pomocą przeglądarki internetowej znajdującej pod adresem : <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy> wpisując adres leśny w wyszukiwarce.

- Przetarg przeprowadzany jest zgodnie z „Regulaminem przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości rolnych pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Konstantynowo” (załącznik nr 4 do przetargu) stanowiącym załącznik nr 2 do Zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Konstantynowo z dnia 13.11.2018 roku o nr 34/2018 zmienionego Zarządzeniem nr 41/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Konstantynowo z dnia 09.11.2021r.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony:
 - od dnia 01.07.2024r. do dnia 31.12.2028r. dla pozycji nr 1, 2, 3.
 - od dnia 01.09.2024r. do dnia 31.12.2028r. dla pozycji nr 4.
- Wadium w wysokości 200zł dla **każdej działki** rolnej w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek bankowy Nadleśnictwa Konstantynowo: BOŚ 59 1540 1056 2105 9137 1508 0002, z dopiskiem na blankiecie przelewu „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych 2024”.
- Oryginał lub kserokopię dowodu przelewu należy dołączyć do oferty.

5. Wadium musi być zaksięgowane na rachunku bankowym nadleśnictwa najpóźniej do dnia 20.06.2024 r. do godziny 9:00.
6. Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli uczestnik przetargu wygra przetarg i uchyli się od podpisania umowy.
7. Pisemna oferta (formularz – załącznik nr 2) winna być złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych 2024”.
8. Oferty należy składać w Sekretariacie Nadleśnictwa, Konstancykowo 1, 62-053 Konstancykowo, do dnia 20.06.2024 r., do godz. 9:00.
9. Komisyjne otwarcie ofert przetargu nastąpi w dniu 20.06.2024 r. o godz. 10:00 w siedzibie Nadleśnictwa Konstancykowo – świetlica.
10. W przypadku równorzędności ofert Nadleśnictwo przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny ograniczony dla oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty.
11. Nadleśniczy Nadleśnictwa Konstancykowo może przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia.
12. Organizatorowi przetargu przysługuje prawo odwołania przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
13. Organizator przetargu w przypadku uzasadnionych potrzeb gospodarczych może unieważnić przetarg w części lub w całości.
14. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają:
 - Mariusz Rutkowski, tel.: 696 080 140

NADLEŚNICZY

Załączniki:

1. Wzór umowy dzierżawy.
2. Formularz oferty.
3. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dla dzierżawców – RODO.
4. Regulamin przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości rolnych pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Konstancykowo.