

Konstantynowo, dnia 29.04.2025 r.

Zn. spr.: ZG.2217.19.2025

OGŁOSZENIE O PRZETARGU**Nadleśnictwo Konstantynowo**

Konstantynowo 1

62-053 Konstantynowo

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony (ofertowy) na dzierżawę niżej wymienionych gruntów stanowiących zbiorniki wodne:

L.p. działki rolnej	Leśnictwo	Adres leśny (dz. rolna)	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Rodz. uż.	Kl.	Pow. do dzierżawy [ha]	Stawka wywoławcza [kg karpia]	Uwagi
1.	Wielka Wieś	85 i	Buk	Wysoczka	295	N	-	3,4937	496,11	*a)

- aktualna cena 1 kg karpia dla wielkopolski wg. ostatniej dostępnej publikacji GUS wynosi 30,38 zł/kg.

* a) na gruncie znajdują się pomosty w złym stanie technicznym, dojazd do gruntu okresowo utrudniony.

Oględzin w/w działki można dokonać w obecności leśniczego właściwego leśnictwa oraz za pomocą przeglądarki internetowej znajdującej pod adresem : <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy> wpisując adres leśny w wyszukiwarce.

- Przetarg przeprowadzany jest zgodnie z „Regulaminem przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących zbiorniki wodne pozostających w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Konstantynowo” (załącznik nr 4 do przetargu) stanowiącym załącznik nr 2 do Zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa Konstantynowo z dnia 01.04.2025 roku o nr 45/2025.
- Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas określony:
 - od dnia 31.05.2025r. do dnia 31.12.2035r.
- Wadium w wysokości 4000,00 zł dla **działki** w formie pieniężnej należy wpłacić na rachunek bankowy Nadleśnictwa Konstantynowo: BOŚ 59 1540 1056 2105 9137 1508

Sprawę prowadzi: Mariusz Rutkowski, tel. 61 813 77 91 w. 52, kom. 696080140, mariusz.rutkowski@poznan.lasy.gov.pl

Nadleśnictwo Konstantynowo, Konstantynowo 1, 62-053 Konstantynowo I Nr BDO: 000373244

tel.: +48 61 81 37 791, fax: +48 61 81-32-238, e-mail: konstantynowo@poznan.lasy.gov.pl www.poznan.lasy.gov.pl

0002, z dopiskiem na blankiecie przelewu „Przetarg na dzierżawę zbiorników wodnych 2025”.

4. Oryginał lub kserokopię dowodu przelewu należy dołączyć do oferty.
5. Wadium **musi być zaksięgowane na rachunku bankowym nadleśnictwa** najpóźniej do dnia 14.05.2025 r. do godziny 9:00.
6. Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli uczestnik przetargu wygra przetarg i uchyli się od podpisania umowy.
7. Pisemna oferta (formularz – załącznik nr 2) winna być złożona w zaklejonej kopercie z dopiskiem: „Przetarg na dzierżawę zbiorników wodnych 2025”.
8. Oferty należy składać w Sekretariacie Nadleśnictwa, Konstancykowo 1, 62-053 Konstancykowo, **do dnia 14.05.2025 r., do godz. 9:00.**
9. Komisyjne otwarcie ofert przetargu nastąpi w dniu **14.05.2025 r. o godz. 10:00** w siedzibie Nadleśnictwa Konstancykowo – świetlica.
10. Nadleśniczy Nadleśnictwa Konstancykowo może przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia oraz unieważnić przetarg w każdym czasie.
11. Każdy uczestnik przetargu przy składaniu oferty zobowiązany jest do załączenia dodatkowej dokumentacji, celem przedłożenia komisji przetargowej do wglądu i ile wymaga tego oferta:
 - b) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca dostarczy dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów,
 - c) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania jeżeli osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt a) powyżej.
12. Jeżeli ze względu na równorzędność ofert wybór podmiotu który wygrał przetarg jest utrudniony, komisja przeprowadza dodatkowy przetarg pisemny ograniczony do oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty. Wywoławcza stawka wyjściowa ponowionego przetargu, stanowi stawka złożona przez oferentów.

13. W przypadku dodatkowego przetargu, o którym mowa w ust. 12, komisja zawiadamia oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty, o terminie i miejscu składania ofert w dodatkowym przetargu.

14. Informacji w sprawie niniejszego przetargu udzielają:

- Mariusz Rutkowski, tel.: tel. 696 080 140

NADLEŚNICZY



Załączniki:

1. Wzór umowy dzierżawy.
2. Formularz oferty.
3. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dla dzierżawców – RODO
4. Zarządzenie nr 45/2025 Nadleśniczego Nadleśnictwa Konstantynowo z dnia 01.04.2025 roku w sprawie zasad wydzierżawiania zbiorników wodnych w trybie przepisów art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach znak sprawy: ZG.2217.19.2025
5. Mapa gospodarcza ze wskazaniem gruntu.